

**Уважаемые жители ЖК YES, предлагаем Вам ознакомиться с тарифами, которые будут включены в голосование на предстоящем общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  
пр. Просвещения, д. 15, лит. А.**

**Тарифы (часть тарифов)\* к утверждению на ОСС в 2021 г.:**

Наименование услуг	Ед. изм	2022 год, тариф к утверждению, руб		Период действия тарифа	Комментарии
		жилые помещения	коммерческие помещения		
Содержание общего имущества в многоквартирном доме (без вывоза и утилизации отходов)*	руб/кв.м общей площади помещения	9,79	9,79	С 01.02.2022 г	Увеличение стоимости материалов относительно цен 2019 года
Уборка МОП	руб/кв.м общей площади помещения	5,89	-	С 01.02.2022 г	Увеличение затрат на моющие и дез. средства в связи с COVID-19, рост стоимости оказания услуг по уборке подрядной организацией, а также цен на инвентарь.
АППЗ (Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)	руб/кв.м общей площади помещения	1,20	1,20	С 01.02.2022 г	Тариф убыточный. С 2019 года увеличилась стоимость эксплуатации систем, кроме того, в связи с увеличением "возраста" объекта, в целях обеспечения работы систем в исправном состоянии, увеличились затраты на ремонт систем и замены оборудования.
Охрана территории и организация пропускного режима	руб/кв.м общей площади помещения	3,84	3,84	С 01.02.2022 г	Тариф убыточный. Ежемесячные затраты 300 тыс. руб. за 3 поста. С 01 февраля 2022 г планируется увеличение стоимости 1 поста до 105 тыс. руб.
Благоустройство территории	руб/кв.м общей площади помещения	0,36	0,36	С 01.02.2022 г	

\* - тарифы по управлению и эксплуатации, которых нет в представленном перечне, относительно Протокола ОСС от 05.07.2019 года (п. 7), распространяют свое действие на период с 01.01.2022 года.

