

ПРОТОКОЛ №1
об итогах внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме №15, литера А по проспекту Просвещения г. Санкт-Петербург

Санкт-Петербург

«07» марта 2019 г.

Место проведения собрания в очной форме: г. Санкт-Петербург, улица Композиторов, дом 11, корпус 2 в актовом зале Лицея № 486

Форма проведения собрания: очно-заочная

Дата проведения: с 10 декабря 2018 года по 28 февраля 2019 года

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Избрание счетной комиссии.
3. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
4. Утверждение плана текущего ремонта на 2018 год.
5. Организация видеонаблюдения в лифтовых холлах первых этажей (порядок оплаты, стоимость)
6. Монтаж электронной системы контроля доступа на лестничные клетки на этажах (порядок оплаты, стоимость)
7. Утверждение плана благоустройства внутривортовой территории, в том числе изменение границ прогулочной площадки детского сада.
8. Сезонное мытье сплошного балконного остекления (снаружи) методом промышленного альпинизма (порядок оплаты, стоимость)
9. Внесение изменений в Правила проживания (ограничить заезд грузового транспорта во двор, погрузочные работы на всей территории жилого комплекса в период с 23 до 7 часов ежедневно).
10. Об использовании информационной системы при проведении общего собрания собственников помещений по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Просвещения, д. 15, литера А в форме заочного голосования (далее – Информационная система).
11. Об утверждении администратора общего собрания, уполномоченного на использование Информационной системы при проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.
12. Об утверждении порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений, решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, а также продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Просвещения, д. 15, литера А в форме заочного голосования с использованием Информационной системы.
13. Утверждение способа уведомления собственников помещений об итогах настоящего общего собрания собственников.
14. Утверждение места хранения документов, связанных с проведением настоящего общего собрания.

Результаты регистрации участников Общего собрания:

Общая полезная площадь помещений составляет **69355,8 м²**.

В общем собрании приняли участие собственники помещений с правом голосования по всем вопросам повестки Общего собрания, обладающие 23008,8 голосами, что составляет **33,17 %** голосов от общего количества голосов.

Собрание не является правомочным, так как имеется менее 50 % от общего количества голосов.

Кворум для проведения общего собрания отсутствует

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Санкт-Петербург, пр. Просвещения, д. 15, лит. А, не имеет правомочий для принятия решений по вопросам повестки дня.

Инициатор проведения собрания:



Директор ООО «Пионер-Сервис ЙЕС»
Ильичев А.Н.