

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов (ООО "Пионер-Сервис Йес", пр. Просвещения д.15, литера А)

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21	Наименование работ (услуг)	-	Содержание общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 321 598,55
23	Наименование работ (услуг)		Расходные материалы для электриков и сантехников для обслуживания общедомового имущества
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение года
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	473 724,04
23	Наименование работ (услуг)		Работы по содержанию общего имущества собственными силами
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	82 503,63
23	Наименование работ (услуг)		Моющие средства и инвентарь для уборки МОП
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение года
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	46 849,00
23	Наименование работ (услуг)		Накладные расходы
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	205 385,15
23	Наименование работ (услуг)		Страхование объекта
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежегодно
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	64 000,00
23	Наименование работ (услуг)		Дератизация
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение года
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	91 175,68
23	Наименование работ (услуг)		Мероприятия по сбору отходов I-IV классов опасности
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	3 076,42
23	Наименование работ (услуг)		Исследование отходов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	19 000,00
23	Наименование работ (услуг)		Проведение лабораторных исследований воды
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	14 800,00
23	Наименование работ (услуг)		Смена грязезащитных ковров
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	10 038,96
21	Наименование работ (услуг)	-	Содержание и текущий ремонт лифтов (в т.ч. Страхование и освидетельствование)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 412 163,26
23	Наименование работ (услуг)		Ежемесячное техническое обслуживание лифтов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	84 347,59
23	Наименование работ (услуг)		Замена тяговых канатов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	256 992,20
23	Наименование работ (услуг)		Техническое освидетельствование лифтов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежегодно
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	138 500,00
23	Наименование работ (услуг)		Страхование лифтов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежегодно
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	4 500,00
21	Наименование работ (услуг)	-	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), ИПП, насосных станций
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 650 873,00
23	Наименование работ (услуг)		Ежемесячное техническое обслуживание ИПП, УУТЭ, насосных станций
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	99 100,00
23	Наименование работ (услуг)		Подготовка к отопительному сезону, промывка теплообменников
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	406 000,00
23	Наименование работ (услуг)		Замена приборов учета
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	6 584,00

23	Наименование работ (услуг)		Замена циркуляционного насоса
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	22 200,00
23	Наименование работ (услуг)		Дефектация, ремонт насоса
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	17 789,00
23	Наименование работ (услуг)		Обслуживание кондиционеров в ИТП
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	9 100,00
21	Наименование работ (услуг)	-	АППЗ (содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	867 205,70
23	Наименование работ (услуг)		Ежемесячное техническое обслуживание систем АППЗ, пожаротушения, вентиляции, насосных станций
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	63 333,33
23	Наименование работ (услуг)		Ремонтные работы автоматизированной противопожарной защиты
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	107 205,70
21	Наименование работ (услуг)	-	Услуги по содержанию и техническому обслуживанию систем вентиляции и кондиционированию
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	116 552,00
23	Наименование работ (услуг)		Ремонт теплообменника вент.камеры
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	31 000,00
23	Наименование работ (услуг)		Организация отключения вытяжной вентиляции
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	58 354,00
23	Наименование работ (услуг)		Материалы для ремонтных работ системы вентиляции и кондиционирования
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение года
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	27 198,00
21	Наименование работ (услуг)	-	Обслуживание системы телевидения
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 502 240,00
23	Наименование работ (услуг)		Обслуживание слаботочной системы (ТВ антенна)
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	208 520,00
21	Наименование работ (услуг)	-	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ), (домофона)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	479 854,00
23	Наименование работ (услуг)		Ежемесячное Техническое обслуживание ПЗУ, видеонаблюдения
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	34 500,00
23	Наименование работ (услуг)		Ремонтные работы ПЗУ, домофона
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	65 854,00
21	Наименование работ (услуг)	-	Уборка лестничных клеток
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 430 720,94
23	Наименование работ (услуг)		Уборка лестничных клеток
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	202 560,08
21	Наименование работ (услуг)	-	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 192 551,37
23	Наименование работ (услуг)		Благоустройство придомовой территории (песок для песочниц)
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение года
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	10 000,00
23	Наименование работ (услуг)		Изготовление и установка павильона ТБО
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	311 160,00
23	Наименование работ (услуг)		Материалы и инвентарь для уборки территории
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	42 904,41
23	Наименование работ (услуг)		Механизированная уборка территории
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	30 038,06

23	Наименование работ (услуг)		Ремонт, запчасты и обслуживание спецтехники
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	362 385,22
23	Наименование работ (услуг)		ГСМ, спецжидкости, расходные материалы (спецтехника)
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение года
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	23 971,12
23	Наименование работ (услуг)		Противогололедный материал
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	31 055,00
23	Наименование работ (услуг)		Вывоз снега
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение года
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	310 000,00
23	Наименование работ (услуг)		Санитарное содержание придомовой территории
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	61 718,25
21	Наименование работ (услуг)	-	Текущий ремонт объектов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 072 278,17
23	Наименование работ (услуг)		Замена козырьков
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	209 125,00
23	Наименование работ (услуг)		Ремонт входных групп, покраска ворот
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	99 192,00
23	Наименование работ (услуг)		Плиты для обшивки переходных балконов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	16 640,00
23	Наименование работ (услуг)		Работы по текущему ремонту собственными силами
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение года
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	747 321,17
21	Наименование работ (услуг)	-	Охрана территории и организация пропускного режима
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 600 000,00
23	Наименование работ (услуг)		Охрана объекта
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	300 000,00
21	Наименование работ (услуг)	-	Административно-управленческие расходы
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 232 389,81
23	Наименование работ (услуг)		Налог при упрощенной системе налогообложения
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежегодно
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	756 095,00
23	Наименование работ (услуг)		Административно-управленческие расходы
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	289 691,23
21	Наименование работ (услуг)	-	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	268 353,84
23	Наименование работ (услуг)		Аварийное обслуживание
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	22 362,82
21	Наименование работ (услуг)	-	Содержание диспетчерской службы
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	656 077,51
23	Наименование работ (услуг)		Содержание диспетчерской службы
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	49 373,13
23	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание систем диспетчеризации
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	5 300,00