

Тарифы

на предоставление услуг управления и эксплуатации общего имущества управляющей компанией ООО «Пионер-Сервис ИЕС» в отношении многоквартирного дома по адресу:
г. Санкт-Петербург, Просвещения пр., д. 15, лит. А

Наименование услуг	Ед. изм.	Установленный тариф, руб.		Период действия тарифа
		Жилые помещения	Коммерческие помещения	
Содержание общего имущества в многоквартирном доме (без вывоза и утилизации отходов) *	руб./кв.м общей площади помещения	9,17	9,17	с 01.07.2019 г
Вывоз и утилизация ТКО	руб./кв.м общей площади помещения	5,02	5,02	с 01.01.2019 г
Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб./кв.м общей площади помещения	6,31	6,31	с 01.01.2019 г
Уборка МОП	руб./кв.м общей площади помещения	3,36	-	с 01.07.2019 г
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	руб./кв.м общей площади помещения	2,48	2,48	с 01.07.2019 г
Видеонаблюдение	руб./кв.м общей площади помещения	0,79	0,79	с 01.07.2019 г
Содержание и ремонт систем контроля доступа	руб./кв.м общей площади помещения	0,74	0,74	с 01.07.2019 г
АППЗ (Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)	руб./кв.м общей площади помещения	0,55	0,55	с 01.07.2019 г
Обслуживание системы вентиляции	руб./кв.м общей площади помещения	-	4,26	с 01.07.2019 г
Содержание и текущий ремонт лифтов (в т.ч. страхование и освидетельствование)	руб./кв.м общей площади помещения	2,39	2,39	с 01.07.2019 г
Охрана территории и организация пропускного режима	руб./кв.м общей площади помещения	3,04	3,04	с 01.07.2019 г
Обслуживание системы телевидения **	руб./точка подключения	180,00	180,00	с 01.07.2019 г
Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ)	руб./кв.м общей площади помещения	0,81	2,36	с 01.07.2019 г
Обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП)	руб./кв.м общей площади помещения	0,27	2,80	с 01.07.2019 г
Обслуживание систем диспетчеризации комплекса	руб./кв.м общей площади помещения	1,80	1,80	с 01.07.2019 г
Содержание диспетчерской службы	руб./кв.м общей площади помещения	1,89	1,89	с 01.07.2019 г
Эксплуатация мусоропровода ***	руб./кв.м общей площади помещения	4,03	4,03	с 01.07.2019 г
Техническое обслуживание и ремонт гаражных ворот	руб./кв.м общей площади помещения	-	-	с 01.07.2019 г
Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций (при наличии в составе общего имущества в МКД) ****	руб./кв.м общей площади помещения	0,06	0,06	с 01.07.2019 г
Управление многоквартирным домом	руб./кв.м общей площади помещения	7,03	7,03	с 01.07.2019 г

Примечания.

* - тариф не включают расходы на холодную, горячую воду, стоки и электроэнергию, потребляемые в целях содержания общего имущества МКД.

** - начисления производятся только при наличии установленного оборудования.

*** - начисления производятся в случае возникновения затрат по данной статье.