

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

| Параметры формы                 |  |                   |  |  | Описание параметров формы   |   |
|---------------------------------|--|-------------------|--|--|---|---|
| № пп                            | Наименование параметра   | Единица измерения | Наименование показателя                  | Информация                               | Порядок заполнения  | Дополнительное описание                           |
| 1.                              | Дата заполнения/внесения изменений                                     | -                 | Дата заполнения/внесения изменений       | 01.08.2024                               | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.  |   |
| Общая информация об организации |  |                   |  |  |   |   |
| 2.                              | Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации) | -                 | Организационно-правовая форма            | Общество с ограниченной ответственностью | Указывается организационно-правовая форма на базе общероссийского классификатора организационно-правовых форм (ОКОПФ) в соответствии с данными, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ), по организации. |   |
|                                 |  |                   | Фирменное наименование юридического лица | «Пионер-Сервис ШУВАЛОВО»                 | Указывается фирменное наименование юридического лица согласно свидетельству о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ).  | Не заполняется индивидуальными предпринимателями. |
| 3.                              | Сокращенное наименование   | -                 | Сокращенное наименование                 | ООО «Пионер-Сервис                       | Указывается сокращенное наименование юридического   | Не заполняется индивидуальными                    |

|    |   |   |  |               |   |                    |
|----|---|---|--|---------------|---|--------------------|
|    |   |   |  | ШУВАЛОВО»     | лица. Организационно-правовая форма указывается аббревиатурой.  | предпринимателями. |
| 4. | Ф.И.О. руководителя                                     | - | Фамилия руководителя                     | Жуковская     | Указывается фамилия руководителя управляющей организации (председателя товарищества или кооператива, индивидуального предпринимателя) в соответствии с паспортными данными физического лица.  |                    |
|    |   |   | Имя руководителя                         | Юлия          | Указывается имя руководителя управляющей организации (председателя товарищества или кооператива, индивидуального предпринимателя) в соответствии с паспортными данными физического лица.      |                    |
|    |   |   | Отчество руководителя                    | Ивановна      | Указывается отчество руководителя управляющей организации (председателя товарищества или кооператива, индивидуального предпринимателя) в соответствии с паспортными данными физического лица. |                    |
| 5. | Основной государственный регистрационный номер/основной | - | Основной государственный регистрационный | 1137847070734 | Указывается основной государственный регистрационный номер юридического лица или  |                    |

|    |  |   |   |                 |   |             |
|----|--|---|---|-----------------|---|-------------|
|    | государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)      |   | й номер/основной государственны й регистрационны й номер индивидуальн о предпринимател я (ОГРН/ОГРНИ П) |                 | индивидуального предпринимателя.  |             |
| 6. | Идентификационн ый номер налогоплательщик а (ИНН)  | - | Идентификацио нный номер налогоплательщ ика (ИНН)   | 7802816808      | Указывается идентификационный номер налогоплательщика (юридического лица или индивидуального предпринимателя).  |             |
| 7. | Место государственной регистрации юридического лица (место нахождения юридического лица) | - | Субъект Российской Федерации  | Санкт-Петербург | Указывается наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, при необходимости указывается корпус, строение, литера или дополнительная территория. Данные указываются согласно наименованиям адресных объектов в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС). | Данные ФИАС |
|    |  |   | Муниципальный район   | Шувалово-Озерки |   | Данные ФИАС |
|    |  |   | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального,       | Санкт-Петербург |   | Данные ФИАС |

|    |                |   |  |                  |   |             |
|----|----------------|---|--|------------------|---|-------------|
|    |                |   | окружного или районного подчинения)      |                  | Дополнительно может указываться комментарий. Для индивидуальных предпринимателей указывается адрес места жительства.  |             |
|    |                |   | Населенный пункт (городского подчинения) |                  |   | Данные ФИАС |
|    |                |   | Дополнительная территория                |                  |   | Данные ФИАС |
|    |                |   | Улица                                    | Выборгское шоссе |   | Данные ФИАС |
|    |                |   | Номер дома                               | 17               |   |             |
|    |                |   | Корпус                                   | 1                |   |             |
|    |                |   | Строение                                 |                  |   |             |
|    |                |   | Литера                                   | А                |   |             |
|    |                |   | Номер помещения                          |                  |   |             |
|    |                |   | Комментарий                              |                  |   |             |
| 8. | Почтовый адрес | - | Субъект Российской Федерации             | Санкт-Петербург  | Указывается наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, при необходимости указывается | Данные ФИАС |
|    |                |   | Муниципальный район                      | Шувалово-Озерки  |   | Данные ФИАС |
|    |                |   | Населенный                               | Санкт-           |   | Данные ФИАС |

|    |                            |   |   |                            |  |                                   |
|----|----------------------------|---|---|----------------------------|--|-----------------------------------|
|    |                            |   | пункт<br>(наименование<br>города, поселка<br>городского типа,<br>населенного<br>пункта<br>регионального,<br>окружного или<br>районного<br>подчинения) | Петербург                  | корпус, строение, литера или<br>дополнительная территория.<br>Данные указываются согласно<br>наименованиям адресных<br>объектов в Федеральной<br>информационной адресной<br>системе (ФИАС).<br>Дополнительно может<br>указываться комментарий. |                                   |
|    |                            |   | Населенный<br>пункт<br>(городского<br>подчинения)   |                            |  | Данные ФИАС                       |
|    |                            |   | Дополнительная<br>территория  |                            |  | Данные ФИАС                       |
|    |                            |   | Улица   | Чапаева                    |  | Данные ФИАС                       |
|    |                            |   | Номер дома  | 15                         |  |                                   |
|    |                            |   | Корпус  |                            |  |                                   |
|    |                            |   | Строение  |                            |  |                                   |
|    |                            |   | Литера  |                            |  |                                   |
|    |                            |   | Номер<br>помещения  |                            |  |                                   |
|    |                            |   | Комментарий   |                            |  |                                   |
| 9. | Адрес<br>электронной почты | - | Адрес<br>электронной  | service@pioneer<br>mail.ru | Указывается адрес<br>электронной почты для   | Заполняется при<br>наличии адреса |

|     |                                     |   |   |   |  |  |
|-----|-------------------------------------|---|---|---|--|--|
|     |                                     |   | почты   |   | официальной переписки и приема обращений граждан.  | электронной почты  |
| 10. | Официальный сайт в сети Интернет    | - | Официальный сайт в сети Интернет  | <a href="https://pioneer.service.spb.ru">https://pioneer.service.spb.ru</a> | Указывается официальный сайт в сети Интернет управляющей организации, товарищества или кооператива, индивидуального предпринимателя.   | Заполняется при наличии официального сайта в сети Интернет |
| 11. | Место нахождения органов управления | - | Субъект Российской Федерации  | Санкт-Петербург   | Указывается наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, при необходимости указывается корпус, строение, литера или дополнительная территория. Данные указываются согласно наименованиям адресных объектов в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС). Дополнительно может указываться комментарий. | Данные ФИАС  |
|     |                                     |   | Муниципальный район   |   |  | Данные ФИАС  |
|     |                                     |   | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |   |  | Данные ФИАС  |
|     |                                     |   | Населенный пункт (городского подчинения)  |   |  | Данные ФИАС  |
|     |                                     |   | Дополнительная  |   |  | Данные ФИАС  |

|     |   |   |   |   |  |                               |
|-----|---|---|---|---|--|-------------------------------|
|     |   |   | территория  |   |  |                               |
|     |   |   | Улица   | Чапаева   |  | Данные ФИАС                   |
|     |   |   | Номер дома  | 15  |  |                               |
|     |   |   | Корпус  |   |  |                               |
|     |   |   | Строение  |   |  |                               |
|     |   |   | Литера  |   |  |                               |
|     |   |   | Номер помещения                                       |   |  |                               |
|     |   |   | Комментарий   |   |  |                               |
| 12. | Контактные телефоны, факс                             | - | Контактные телефоны                                   | (812)322-52-12  | Указывается номер телефона главного офиса организации. Для товарищества или кооператива указывается контактный телефон председателя. Для индивидуального предпринимателя указывается его контактный телефон. |                               |
|     |   |   | Факс  |   | Указывается номер факса.   | Заполняется при наличии факса |
| 13. | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан | - | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан | Понедельник, вторник, среда с 09:00 до 18:00, четверг с 09:00 до 20:00, пятница | Указываются режим работы, часы приема граждан. По дням недели указывается время работы (с учетом перерыва на обед) либо указывается запись "выходной день".  |                               |

|     |   |   |   |   |  |  |
|-----|---|---|---|---|--|--|
|     |   |   |   | с 09:00 до 17:00, суббота, воскресенье – выходной день. Перерыв на обед с 13:00 до 14: 00 |  |  |
| 14. | Сведения о работе диспетчерской службы: | - | -   |   | -  | Заполняются при наличии диспетчерской службы |
| 15. | - адрес диспетчерской службы            | - | Субъект Российской Федерации  | Санкт-Петербург   | Указывается наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, при необходимости указывается корпус, строение, литера или дополнительная территория. Данные указываются согласно наименованиям адресных объектов в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС). Дополнительно может указываться комментарий. | Данные ФИАС                                  |
| 16. |   |   | Муниципальный район   |   |  | Данные ФИАС                                  |
| 17. |   |   | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | Санкт-Петербург   |  | Данные ФИАС                                  |
| 18. |   |   | Населенный пункт (городского  |   |  | Данные ФИАС                                  |



|     |  |   |   |                 |   |  |
|-----|--|---|---|-----------------|---|--|
|     |  |   | подчинения)   |                 |   |  |
| 19. |  |   | Дополнительная территория                             |                 |   | Данные ФИАС                                  |
| 20. |  |   | Улица   | Пр. Просвещения |   | Данные ФИАС                                  |
| 21. |  |   | Номер дома  | 15              |   |  |
| 22. |  |   | Корпус  |                 |   |  |
| 23. |  |   | Строение  |                 |   |  |
| 24. |  |   | Литера  | А               |   |  |
| 25. |  |   | Номер помещения                                       | 49Н             |   |  |
| 26. |  |   | Комментарий   |                 |   |  |
| 27. | - контактные телефоны  | - | Контактные телефоны диспетчерской службы              | (812)322-52-13  | Указывается номер телефона диспетчерской службы и иные телефоны.                        | Заполняется при наличии диспетчерской службы |
| 28. | - режим работы   | - | Режим работы диспетчерской службы                     | круглосуточно   | Указываются режим работы, часы приема граждан.  | Заполняется при наличии диспетчерской службы |
| 29. | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале | % | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном | 0               | Указывается доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации. |  |

|     |   |       |   |                 |   |  |
|-----|---|-------|---|-----------------|---|--|
|     | организации   |       | капитале организации  |                 |   |  |
| 30. | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации       | %     | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | 0               | Указывается доля участия муниципального образования в уставном капитале организации.  |  |
| 31. | Количество домов, находящихся в управлении                                    | ед.   | Количество домов, находящихся в управлении                              | 4               | Указывается текущее количество домов, находящихся в управлении.   |  |
| 32. | Площадь домов, находящихся в управлении                                       | кв. м | Площадь домов, находящихся в управлении                                 | 162 912,1 кв. м | Указывается общая площадь домов, находящихся в управлении.  |  |
| 33. | Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие | чел.  | Штатная численность, всего  | 20              | Указывается штатная численность сотрудников организации согласно количеству заключенных трудовых договоров.                                     |  |
|     |   |       | Штатная численность административного персонала                         | 11              | Указывается численность сотрудников организации, относящихся к административному персоналу, согласно количеству заключенных трудовых договоров. |  |
|     |   |       | Штатная численность   | 4               | Указывается численность сотрудников организации,  |  |

|     |  |   |  |  |   |   |
|-----|--|---|--|--|---|---|
|     |  |   | инженеров  |  | относящихся к инженерам согласно количеству заключенных трудовых договоров.   |   |
|     |  |   | Штатная численность рабочих  | 5  | Указывается численность сотрудников организации, относящихся к рабочему персоналу согласно количеству заключенных трудовых договоров. |   |
| 34. | Устав товарищества или кооператива <*>   | - | Устав товарищества или кооператива   |  | Прикладывается сканированная копия устава товарищества или кооператива в виде файла в электронной форме.                              |   |
| 35. | Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации | - | Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации | Саморегулируемая организация «Ассоциация управляющих и эксплуатационных организаций в жилищной сфере»<br><a href="http://www.sro-auk.ru/">http://www.sro-auk.ru/</a><br>197110, Санкт-Петербург, ул. Ждановская, д. 27 | Указывается дата вступления в саморегулируемую организацию, ее наименование, место нахождения, официальный сайт в сети Интернет.      | Заполняется при наличии членства управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации |

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии) <\*>

|     |                          |   |                          |   |   |                                  |
|-----|--------------------------|---|--------------------------|---|---|----------------------------------|
| 36. | Номер лицензии           | - | Номер лицензии           | 78-000212   | Указывается номер лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами. | Заполняется при наличии лицензии |
| 37. | Дата получения лицензии  | - | Дата получения лицензии  | 27.04.2015  | Указывается календарная дата получения лицензии.  | Заполняется при наличии лицензии |
| 38. | Орган, выдавший лицензию | - | Орган, выдавший лицензию | Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга | Указывается полное наименование органа, выдавшего лицензию.                                     | Заполняется при наличии лицензии |
| 39. | Документ лицензии        | - | Копия лицензии           |   | Прикладывается сканированная копия документа лицензии в виде файла в электронной форме.         | Заполняется при наличии лицензии |