

**Сведения об оказываемых коммунальных услугах**

ООО "УК ПИОНЕР-СЕРВИС" г. Санкт-Петербург, пр. Медиков, д. 10, к. 5, лит. А

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
<b>1</b>	<b>Дата заполнения/внесения изменений</b>	-	<b>22.01.2024</b>
	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
	Основания предоставления услуги	-	Договор управления
	Единица измерения	-	Гкал
	Тариф, установленный для потребителей (жилые помещения)	руб.	2 111,40
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО" ИНН 7802853013
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	распоряжения теплоснабжающих организаций
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2024
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	По фактическому потреблению
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	По фактическому потреблению
<b>Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)</b>			
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив	-	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №119-р от
<b>2</b>	<b>Дата заполнения/внесения изменений</b>	-	<b>22.01.2024</b>
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение (компонент тепловая энергия, компонент теплоноситель)
	Основания предоставления услуги	-	Договор управления
	Единица измерения	-	Гкал
	Тариф, установленный для потребителей (нежилые помещения)	руб.	2 111,40
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО" ИНН 7802853013
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2017 № 201-р, - информационное письмо от 22.12.2023 № 01-13-1036/23-0-0, - распоряжения теплоснабжающих организаций
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2024
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	По приборам учета

	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	м3 / м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	По фактическому потреблению
<b>Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)</b>			
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №119-р от 19.10.2016 г.
<b>3</b>	<b>Дата заполнения/внесения изменений</b>	-	<b>22.01.2024</b>
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Основания предоставления услуги	-	Договор управления
	Единица измерения	-	куб.м
	Тариф, установленный для потребителей (жилые помещения)	руб.	36,54
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" ИНН 7830000426
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 29.11.2023 № 194-р
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2024
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	По приборам учета
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	м3 / м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	По фактическому потреблению
<b>Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)</b>			
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №119-р от 19.10.2016 г.
<b>4</b>	<b>Дата заполнения/внесения изменений</b>	-	<b>22.01.2024</b>
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Основания предоставления услуги	-	Договор управления
	Единица измерения	-	куб.м
	Тариф, установленный для потребителей (жилые помещения)	руб.	36,54
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" ИНН 7830000426
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 29.11.2023 № 194-р
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2024
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	По приборам учета
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	По фактическому потреблению
<b>Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)</b>			
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №119-р от 19.10.2016 г.
<b>5</b>	<b>Дата заполнения/внесения изменений</b>	-	<b>01.07.2024</b>
	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Основания предоставления услуги	-	Прямой договор между собственником помещения и ресурсоснабжающей организацией
	Единица измерения	-	кВт*час
	Тариф, установленный для потребителей (ДЕНЬ)	руб.	5,30
	Тариф, установленный для потребителей (НОЧЬ)	руб.	2,90
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	АО "Петербургская бытовая компания" ИНН 7841322249
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 197-р
	Дата начала действия тарифа	-	01.07.2024
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	По приборам учета
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	м3 / м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	По фактическому потреблению
<b>Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)</b>			
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Распоряжение Комитета по тарифам СПб №119-р от 19.10.2016 г.
<b>6</b>	<b>Дата заполнения/внесения изменений</b>	-	<b>01.01.2024</b>
	Вид коммунальной услуги	-	Вывоз мусора
	Основания предоставления услуги	-	Прямой договор между собственником помещения и ресурсоснабжающей организацией
	Единица измерения	-	руб./куб.м.

Тариф, установленный для потребителей	руб.	8,78(=1367,57руб./м3 x0,0077/12 м3/м2)
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	АО "Невский экологический оператор" ИНН 7804678913
Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: от 15.12.2023 № 248-р; Распоряжение Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 21.12.2023 № 393-р.
Дата начала действия тарифа	-	01.01.2024
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	куб.м./мес. на кв.м..	0,0077
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	м3 / м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	-
<b>Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)</b>		
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Распоряжение Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 21.12.2023 № 393-р