

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, дом 17, корпус 1, литера А

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе управляющей организации ООО «Пионер-Сервис ШУВАЛОВО» (ОГРН 1137847070734, ИНН 7802816808).

Форма проведения собрания: очно-заочная.

В очной форме собрание состоится по адресу: во дворе многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Санкт-Петербург, Выборгское ш., д. 17, корп. 1, лит. А (зона семейного отдыха с тренажерами), 14 октября 2024 года. Время регистрации: с 18:30 до 19:00. Время проведения собрания: с 19:00 до 20:00.

В заочной форме собрание состоится с 14 октября 2024 года по 06 декабря 2024 года, в течение которого Вам надлежит представить заполненный бланк «Решение собственника на внеочередном общем собрании собственников многоквартирного дома» в помещении офиса управляющей организации ООО «Пионер-Сервис ШУВАЛОВО» по адресу: г. Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, дом 17, корпус 3, пом. 9Н (режим работы офиса: пн, вт, ср 09:00 – 18:00, чт 11:00 – 20:00, пт 09:00 – 17:00, обеденный перерыв 13:00 – 14:00).

При себе Вам необходимо иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на квартиру (помещение). Если Вы не можете принять личное участие в общем собрании собственников помещений, за Вас может проголосовать Ваш представитель, полномочия которого должны быть оформлены по доверенности (нотариальная форма для физических лиц).

Повестка внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
3. Определение численного состава совета многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, дом 17, корпус 1, литера А, без учета имеющегося в данном доме количества подъездов, этажей, квартир, в количестве 5 (пять) человек.
4. Избрание совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, дом 17, корпус 1, литера А, из числа собственников помещений в данном многоквартирном доме.
5. Избрание председателя совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, дом 17, корпус 1, литера А, из числа членов совета многоквартирного дома.
6. Наделение председателя совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, дом 17, корпус 1, литера А, полномочиями, предусмотренными статьёй 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, в том числе в целях осуществления контроля за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме правом подписания, действуя без доверенности, актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
7. Наделение совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, дом 17, корпус 1, литера А, полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
8. Утверждение места хранения документов, связанных с проведением настоящего внеочередного общего собрания.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, Вы можете ознакомиться по адресу: г. Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, дом 17, корпус 3, пом. 9Н, офис ООО «Пионер-Сервис ШУВАЛОВО» (режим работы офиса: пн, вт, ср 09:00 – 18:00, чт 11:00 – 20:00, пт 09:00 – 17:00, обеденный перерыв 13:00 – 14:00), а также на сайте: <https://pioneerservice.spb.ru/>.

Инициатор проведения собрания



Директор ООО «Пионер-Сервис ШУВАЛОВО»
Ю.И. Жуковская