

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2023 год (ООО "Пионер-Сервис ШУВАЛОВО", Выборгское шоссе, д.17 корпус 4, литера А)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.23	фев.23	мар.23	апр.23	май.23	июн.23	июл.23	авг.23	сен.23	окт.23	ноя.23	дек.23
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	1182 695	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	1280 154	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>Текущий ремонт МОП</i>	164 243	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>Ремонт МОП выходы на кровлю</i>	13 400								31				
	<i>Ремонт кладки фасада с гидрофобизацией надстроек</i>	100 000						30						
	<i>Ремонт кровли</i>	120 000						30						
	<i>Замена подающего розлива ХВС</i>	750 000								31				
	<i>Ремонт покрытия перед входной группой</i>	120 000						30						
	<i>Ремонт МАФ</i>	12 511					31							
3	Аварийное обслуживание	176 828	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка МОП	303 433	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества	317 777	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ), (домофона)	121 128	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	АППЗ (Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)	87 132	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Содержание и текущий ремонт лифтов (в т.ч. Страхование и освидетельствование)	381 845	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Охрана территории и организация пропускного режима	850 823	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Обслуживание системы телевидения	348 000	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ)	445 901	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Административно-управленческие расходы	900 796	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
13	Содержание диспетчерской службы	242 177	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
14	Благоустройство территории	48 692				30	31	30	31	31	30	31	30	
15	Содержание контейнерной площадки	80 726	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31