

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов (ООО "Пионер-Сервис Север", Приморский пр., д. 52, корп. 1, литера А)**

<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b>			
21	Наименование работ (услуг)	-	Содержание общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 732 609,68
23	Наименование работ (услуг)		Спецодежда (сантех., электр., рабочие КОЗ), инструменты, мебель для сотрудников
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	41 160,40
23	Наименование работ (услуг)		Расходные материалы для электриков и сантехников для обслуживания общедомового имущества
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение года
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	570 426,26
23	Наименование работ (услуг)		Работы по содержанию общего имущества собственными силами
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	129 791,59
23	Наименование работ (услуг)		Моющие средства и инвентарь для уборки МОП
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение года
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	12 180,00
23	Наименование работ (услуг)		Накладные расходы
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	48 405,98
23	Наименование работ (услуг)		Страхование объекта
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежегодно
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	32 500,00
23	Наименование работ (услуг)		Дератизация, дезинсекция
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежеквартально
25	Единица измерения		комплекс работ/квартал
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	12 587,50
23	Наименование работ (услуг)		Исследование отходов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	26 000,00
23	Наименование работ (услуг)		Аварийное обслуживание
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	33 701,50
23	Наименование работ (услуг)		Вывоз и утилизация ртутьсодержащих ламп
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	68 960,00
23	Наименование работ (услуг)		Смена грязезащитных ковров
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	32 353,68
21	Наименование работ (услуг)	-	Содержание и текущий ремонт лифтов (в т.ч. Страхование и освидетельствование)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 828 117,00
23	Наименование работ (услуг)		Ежемесячное техническое обслуживание лифтов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	140 723,25
23	Наименование работ (услуг)		Ремонт пассажирских лифтов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	38 178,00
23	Наименование работ (услуг)		Материалы для ремонтных работ лифтов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	47 660,00
23	Наименование работ (услуг)		Техническое освидетельствование лифтов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежегодно
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	43 800,00
23	Наименование работ (услуг)		Страхование лифтов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежегодно
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	9 800,00
21	Наименование работ (услуг)	-	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), ИТП, насосных станций
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 216 675,00
23	Наименование работ (услуг)		Ежемесячное техническое обслуживание ИТП, УУТЭ, насосных станций
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес

26	Стоимость за единицу измерения	руб.	97 918,75
23	Наименование работ (услуг)		Подготовка к отопительному сезону
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежегодно
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	680 650,00
23	Наименование работ (услуг)		Работы по промывке теплообменных аппаратов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	150 000,00
23	Наименование работ (услуг)		Материалы для замены аварийных стояков
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение года
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	211 000,00
21	Наименование работ (услуг)	-	АППЗ (содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	857 063,00
23	Наименование работ (услуг)		Ежемесячное техническое обслуживание систем АППЗ, пожаротушения, вентиляции, насосных станций
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	65 283,33
23	Наименование работ (услуг)		Установка сплинерных оросителей
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	2 044,00
23	Наименование работ (услуг)		Приобретение огнетушителей, пожарных рукавов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	37 350,00
23	Наименование работ (услуг)		Ремонт системы автоматизированной противопожарной защиты
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	34 269,00
21	Наименование работ (услуг)	-	Обслуживание системы телевидения
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	915 180,00
23	Наименование работ (услуг)		Обслуживание слаботочной системы (ТВ антенна)
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	76 265,00
21	Наименование работ (услуг)	-	Видеонаблюдение
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	670 913,00
23	Наименование работ (услуг)		Ежемесячное техническое обслуживание видеонаблюдения
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	55 909,42
21	Наименование работ (услуг)	-	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ), (домофона)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	124 420,00
23	Наименование работ (услуг)		Ремонтные работы систем ПЗУ, видеонаблюдения, шлагбаумов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	124 420,00
21	Наименование работ (услуг)	-	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 461 940,37
23	Наименование работ (услуг)		Благоустройство придомовой территории (цветы, семена, бетонные полусферы, столбики, уход за растениями)
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение года
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	273 314,00
23	Наименование работ (услуг)		Механизированная уборка территории
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	28 522,49
23	Наименование работ (услуг)		Материалы и инвентарь для уборки территории
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение года
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	26 280,00
23	Наименование работ (услуг)		Аренда спецтехники и транспортные услуги
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение года
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	33 000,00
23	Наименование работ (услуг)		Ремонт, запчасти и обслуживание спецтехники
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение года
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	44 620,00
23	Наименование работ (услуг)		ГСМ, спецжидкости, расходные материалы (спецтехника)
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение года
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	45 353,60
23	Наименование работ (услуг)		Противогололедный материал
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово

25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	64 800,00
23	Наименование работ (услуг)		Гигиенические пакеты для выгула собак
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	18 000,00
23	Наименование работ (услуг)		Санитарное содержание придомовой территории
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	64 661,17
23	Наименование работ (услуг)		Уборка МОП
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	153 197,40
21	Наименование работ (услуг)	-	Текущий ремонт объектов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	557 253,61
23	Наименование работ (услуг)		Ремонт замков в кладовых комнатах
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	6 820,00
23	Наименование работ (услуг)		Противоскользящие накладки на ступени
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	54 600,00
23	Наименование работ (услуг)		Строительные материалы
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	150 443,00
23	Наименование работ (услуг)		Работы по текущему ремонту собственными силами
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение года
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	345 390,61
21	Наименование работ (услуг)	-	Охрана территории и организация пропускного режима
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 903 794,00
23	Наименование работ (услуг)		Охрана объекта
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	325 316,17
21	Наименование работ (услуг)	-	Управление МКД
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 297 435,04
23	Наименование работ (услуг)		Налог при упрощенной системе налогообложения
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежегодно
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	373 277,82
23	Наименование работ (услуг)		Административно-управленческие расходы
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	327 013,10
21	Наименование работ (услуг)	-	Обслуживание систем диспетчеризации комплекса
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	108 001,92
23	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание систем диспетчеризации
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	9 000,16
21	Наименование работ (услуг)	-	Содержание диспетчерской службы
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	452 817,00
23	Наименование работ (услуг)		Содержание диспетчерской службы
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	37 734,75