

### Тарифы

на предоставление услуг управления и эксплуатации общего имущества управляющей компанией ООО «Пионер-Сервис ШУВАЛОВО» в отношении многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Выборгское ш, д. 17, корп., 2 лит. А

Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф, руб.	
		Жилые помещения	Нежилые (коммерческие помещения)
Содержание общего имущества в многоквартирном доме (без вывоза и утилизации отходов) *	руб./кв.м общей площади помещения	9,23	9,23
Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб./кв.м общей площади помещения	6,31	6,31
Аварийное обслуживание	руб./кв.м общей площади помещения	1,61	1,61
Уборка МОП	руб./кв.м общей площади помещения	2,93	-
Уборка территории (ручная и механизированная), вывоз снега	руб./кв.м общей площади помещения	4,20	4,20
Содержание и ремонт систем контроля доступа и видеонаблюдения	руб./кв.м общей площади помещения	0,99	-
АППЗ (Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)	руб./кв.м общей площади помещения	0,68	0,68
Содержание и текущий ремонт лифтов (в т.ч. Страхование и освидетельствование)	руб./кв.м общей площади помещения	2,98	2,98
Организация пропускного режима	руб./кв.м общей площади помещения	6,64	6,64
Обслуживание системы телевидения **	руб./точка подключения	200,00/-	200,00
Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ)	руб./кв.м общей площади помещения	3,01	13,42
Услуги городской проводной радиотрансляционной сети **	руб./точка подключения	72,33/-	72,33
Содержание диспетчерской службы	руб./кв.м общей площади помещения	1,89	1,89
Управление многоквартирным домом	руб./кв.м общей площади помещения	7,03	7,03
Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций (при наличии в составе общего имущества в МКД) ***	руб./кв.м общей площади помещения	0,06/-	0,06
Благоустройство территории	руб./кв.м общей площади помещения	0,38	0,38
Содержание контейнерной площадки	руб./кв.м общей площади помещения	0,63	0,63

#### Примечания.

\* - тариф не включают расходы на холодную, горячую воду, стоки и электроэнергию, потребляемые в целях содержания общего имущества МКД.

\*\* - начисления производятся только при наличии установленного оборудования.

\*\*\* - начисления производятся в случае возникновения затрат по данной статье.