

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2023 год (ООО "Пионер-Сервис ШУВАЛОВО", Выборгское шоссе, д.17 корпус 3, литера А)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.23	фев.23	мар.23	апр.23	май.23	июн.23	июл.23	авг.23	сен.23	окт.23	ноя.23	дек.23
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	1173 402	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	1158 666	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>Текущий ремонт МОП</i>	162 953	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>Ремонт МОП выходы на кровлю</i>	13 300							31					
	<i>Ремонт кладки фасада с гидрофобизацией надстроек</i>	100 000						30						
	<i>Ремонт кровли</i>	120 000								31				
	<i>Ремонт МАФ</i>	12 413					31							
	<i>Замена подающего розлива ХВС</i>	750 000							31					
3	Аварийное обслуживание	175 438	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка МОП	303 903	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества	315 280	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ), (домофона)	121 316	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	АППЗ (Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)	86 448	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Содержание и текущий ремонт лифтов (в т.ч. Страхование и освидетельствование)	378 845	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Охрана территории и организация пропускного режима	844 138	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Обслуживание системы телевидения	326 400	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ)	430 416	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Административно-управленческие расходы	893 718	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
13	Содержание диспетчерской службы	240 274	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
14	Благоустройство территории	48 309				30	31	30	31	31	30	31	30	
15	Содержание контейнерной площадки	80 091	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31