

### Тарифы

на предоставление услуг управления и эксплуатации общего имущества управляющей компанией ООО «УК ПИОНЕР-СЕРВИС» в отношении многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Медиков, дом 10, корпус 2, лит.А

Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф, руб.
Управление многоквартирным домом	руб/кв.м общей площади помещения	7,6
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб/кв.м общей площади помещения	8,9
Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб/кв.м общей площади помещения	6,20
Уборка санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, механизированная уборка территории и вывоз снега	руб/кв.м общей площади помещения	4,20
Благоустройство и озеленение	руб/кв.м общей площади помещения	1,40
Содержание и ремонт систем АППЗ (автоматизированной противопожарной защиты)	руб/кв.м общей площади помещения	0,70
Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	руб/кв.м общей площади помещения	2,65
Содержание и текущий ремонт лифтов	руб/кв.м общей площади помещения	1,96
Обслуживание СКУД, видеонаблюдения	руб/кв.м общей площади помещения	1,15
Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб/кв.м общей площади помещения	1,95
Уборка МОП*	руб/кв.м общей площади помещения	4,80
Консьержи	руб/кв.м общей площади помещения	15,85

**Примечание.**

\*Периодичность уборки МОП:

1. Влажная уборка холлов и тамбуров 1 этажа - 2 раза в день / 6 дней в неделю;
2. Мытье квартирных коридоров и лифтовых холлов выше 1 этажей - 2 раза в неделю;
3. Мытье черной лестницы и переходных балконов - 2 раза в месяц;
4. Дезинфекция поверхностей: ручки входной группы, панели вызова лифта на этажах и внутри лифта - 1 раз в день / 6 дней в неделю;
5. Мойка стекол входной группы - 1 раз в неделю + дополнительно по мере загрязнения;
6. Уборка лифтовых кабин - 1 раз в день / 6 дней в неделю;
7. Уборка мусоросборной камеры - 1 раз в неделю.
8. Смена ковров - 1 раз в неделю с октября по апрель (31 смена за период).