

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2023 год (ООО "УК ПИОНЕР-СЕРВИС", ул.Грибалевой, д.7, к.3, стр.1)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.23	фев.23	мар.23	апр.23	май.23	июн.23	июл.23	авг.23	сен.23	окт.23	ноя.23	дек.23
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает дополнительную уборку МОП)	3 185 741	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	1 824 140	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>Текущий ремонт МОП</i>	403 076	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>Ремонт цоколя</i>	200 000						30						
	<i>Ремонт инж.сетей водоотведения и водоснабжения</i>	180 000							31					
	<i>Выполнение работ, в рамках подготовки к отопительному сезону</i>	334 600			31	30	31	30	31			31		
	<i>Ремонт оборудования автоматики лифтов</i>	201 000		28		30	31	30		31		31	30	
	<i>Резерв на непредвиденные расходы</i>	505 464	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
3	Аварийное обслуживание	563 720	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	832 571	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Содержание и ремонт систем контроля доступа (ПЗУ, домофона)	98 290	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	АППЗ (Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)	416 286	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Содержание и текущий ремонт лифтов (в т.ч. Страхование и освидетельствование)	1 214 166	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Охрана территории и организация пропускного режима	2 171 045	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	1 014 696	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Административно-управленческие расходы	2 581 549	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Обслуживание систем диспетчеризации	520 357	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Обслуживание системы телевидения	253 200	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
13	Содержание и ремонт видеонаблюдения	378 704	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
14	Уборка мусороприемной камеры	176 343	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31