

Тарифы

на предоставление услуг управления и эксплуатации общего имущества, управляющей компанией ООО «Пионер-Сервис СЕВЕР» в отношении жилого многоквартирного дома по адресу:

Санкт-Петербург, Приморский пр., д. 54, корп. 2, стр. 1

Наименование услуг	Ед. изм	Установленный тариф, руб
		жилые и нежилые помещения
Содержание общего имущества в многоквартирном доме *	руб/кв.м общей площади помещения	12,66
Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб/кв.м общей площади помещения	6,31
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	руб/кв.м общей площади помещения	1,91
Содержание и ремонт систем контроля доступа	руб/кв.м общей площади помещения	0,34
АППЗ (содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)	руб/кв.м общей площади помещения	0,44
Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЗ)	руб/кв.м общей площади помещения	0,67
Содержание и текущий ремонт лифтов (в т.ч. страхование и освидетельствование)	руб/кв.м общей площади помещения	3,20
Содержание и ремонт видеонаблюдения	руб/кв.м общей площади помещения	0,89
Содержание и ремонт системы доступа во двор	руб/кв.м общей площади помещения	0,55
Охрана территории и организация пропускного режима	руб/кв.м общей площади помещения	6,18
Обслуживание системы телевидения **	руб/точка подключения	180,00
Управление многоквартирным домом	руб/кв.м общей площади помещения	5,91
Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб/кв.м общей площади помещения	1,68
Обслуживание систем диспетчеризации комплекса	руб/кв.м общей площади помещения	1,80
Обслуживание ИТП	руб/кв.м общей площади помещения	0,84
Сбор и вывоз крупногабаритного мусора	руб/кв.м общей площади помещения	2,84
Техническое обслуживание системы приточно-вытяжной вентиляции паркинга*****	руб/кв.м общей площади помещения	-
Эксплуатация мусоропровода	руб/кв.м общей площади помещения	2,04
Уборка мусороприемной камеры	руб/кв.м общей площади помещения	0,61
Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций (при наличии в составе общего имущества в МКД)*****	руб/кв.м общей площади помещения	0,06
Итого (без ТВ и Радио):		228,26

Примечания: * - тариф не включают расходы на холодную, горячую воду, стоки и электроэнергию, потребляемые в целях содержания общего имущества МКД. ** - начисления производятся только при наличии установленного оборудования. *** - начисления производятся только в случае функционирования мусоропроводов. **** - начисления производятся в случае возникновения затрат по данной статье. ***** - начисления производятся только собственникам паркинга