

## Тарифы

на предоставление услуг управления и эксплуатации общего имущества управляющей компанией ООО «Пионер-Сервис ШУВАЛОВО» в отношении многоквартирного дома по адресу:

г. Санкт-Петербург, Выборгское ш., д. 17, корп. 1, лит. А

Наименование услуг	Ед. изм.	Установленный тариф, руб.		Период действия тарифа
		Жилые помещения	Коммерческие помещения	
Содержание общего имущества в многоквартирном доме (без вывоза и утилизации отходов) *	руб/кв.м общей площади помещения	9,23	9,23	с 01.07.2019 г
Вывоз и утилизация ТКО	руб/кв.м общей площади помещения	5,02	5,02	с 01.01.2019 г
Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб/кв.м общей площади помещения	6,31	6,31	с 01.01.2019 г
Аварийное обслуживание	руб/кв.м общей площади помещения	1,38	1,38	с 01.07.2019 г
Уборка МОП	руб/кв.м общей площади помещения	2,48	2,48	с 01.07.2019 г
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	руб/кв.м общей площади помещения	2,48	2,48	с 01.07.2019 г
Содержание и ремонт систем контроля доступа и видеонаблюдения	руб/кв.м общей площади помещения	0,99	0,00	с 01.07.2019 г
АППЗ (Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)	руб/кв.м общей площади помещения	0,68	0,68	с 01.07.2019 г
Содержание и текущий ремонт лифтов (в т.ч. страхование и освидетельствование)	руб/кв.м общей площади помещения	2,98	2,98	с 01.07.2019 г
Организация пропускного режима	руб/кв.м общей площади помещения	6,64	6,64	с 01.07.2019 г
Обслуживание системы телевидения **	руб/точка подключения	180,00	180,00	с 01.07.2019 г
Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ)	руб/кв.м общей площади помещения	3,01	13,42	с 01.07.2019 г
Услуги городской проводной радиотрансляционной сети **	руб/точка подключения	72,33	72,33	с 01.07.2019 г
Содержание диспетчерской службы	руб/кв.м общей площади помещения	1,89	1,89	с 01.07.2019 г
Управление многоквартирным домом	руб/кв.м общей площади помещения	7,03	7,03	с 01.07.2019 г
Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций (при наличии в составе общего имущества в МКД) ***	руб/кв.м общей площади помещения	0,06	0,06	

### Примечания.

\* - тариф не включают расходы на холодную, горячую воду, стоки и электроэнергию, потребляемые в целях содержания общего имущества МКД.

\*\* - начисления производятся только при наличии установленного оборудования.

\*\*\* - начисления производятся в случае возникновения затрат по данной статье.