

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2023 год (ООО "Пионер-Сервис ШУВАЛОВО", Выборгское шоссе, д.17 корпус 2, литера А)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.23	фев.23	мар.23	апр.23	май.23	июн.23	июл.23	авг.23	сен.23	окт.23	ноя.23	дек.23
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	1 182 075	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	1 599 962	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>Текущий ремонт МОП</i>	234 157	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>Ремонт МОП выходы на кровлю</i>	13 300							31					
	<i>Ремонт кладки фасада с герметизацией</i>	350 000					31							
	<i>Ремонт кровли</i>	120 000							31					
	<i>Замена подающего розлива ХВС</i>	750 000						30						
	<i>Ремонт покрытия перед входной группой</i>	120 000					31							
	<i>Ремонт МАФ</i>	12 505					31							
3	Аварийное обслуживание	176 735	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка МОП	302 975	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества	317 611	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ), (домофона)	120 945	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	АППЗ (Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)	87 087	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Содержание и текущий ремонт лифтов (в т.ч. Страхование и освидетельствование)	381 645	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Охрана территории и организация пропускного режима	850 377	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Обслуживание системы телевидения	336 000	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ)	446 923	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Административно-управленческие расходы	900 324	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
13	Содержание диспетчерской службы	242 050	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
14	Благоустройство территории	48 666				30	31	30	31	31	30	31	30	31
15	Содержание контейнерной площадки	80 683	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31