

**Предложения по тарифам\* для утверждения  
на общем собрании собственников 2024 г.**  
Приморский пр., д. 52, корп. 1, лит.А, г. Санкт-Петербург

Наименование услуг	Ед. изм	2023 год, тариф к утверждению, руб		Комментарии
		жилые помещения	коммерческие помещения	
Содержание общего имущества МКД (включает дополнительную уборку МОП)	руб/кв.м общей площади помещения	14,30	14,30	Рост тарифа вызван увеличением затрат на уборку МОП
Уборка территории (ручная и механизированная), вывоз снега	руб/кв.м общей площади помещения	4,60	4,60	Тариф устанавливается вместо тарифа "Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка"
Содержание контейнерной площадки	руб/кв.м общей площади помещения	0,98	0,98	Вновь вводимый тариф. Ранее, затраты по содержанию контейнерной площадки осуществлялись за счет тарифа "Вывоз и утилизация ТБО". После введения Регионального оператора начисление по статье "Вывоз и утилизация ТБО" не является доходом управляющей компании.
Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб/кв.м общей площади помещения	2,26	2,26	Увеличение тарифа необходимо в связи с ростом стоимости услуг аварийной службы, которая выполняет работы в вечернее и ночное время, а также в выходные и праздничные дни в случае аварийных ситуаций.

\* - тарифы по управлению и эксплуатации, которых нет в представленном перечне, относительно Протокола ОСС от 28.12.2020 года, распространяют свое действие на весь период до утверждения новых.