

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2023 год (ООО "УК ПИОНЕР-СЕРВИС", ул.Грибалевой, д.7, к.4, стр.1)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	янв.23	фев.23	мар.23	апр.23	май.23	июн.23	июл.23	авг.23	сен.23	окт.23	ноя.23	дек.23
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает дополнительную уборку МОП)	701 507	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	419 834	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>Текущий ремонт МОП</i>	142 334	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>Герметизация фасада</i>	80 000						30						
	<i>Ремонт инж.сетей водоотведения и водоснабжения</i>	60 000							31					
	<i>Выполнение работ, в рамках подготовки к отопительному сезону</i>	137 500					31	30	31			31		
3	Аварийное обслуживание	124 132	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	183 334	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Содержание и ремонт систем контроля доступа (ПЗУ, домофона)	21 643	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	АППЗ (Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)	91 667	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Содержание и текущий ремонт лифтов (в т.ч. Страхование и освидетельствование)	267 362	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Охрана территории и организация пропускного режима	478 069	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	223 438	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Административно-управленческие расходы	568 462	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Обслуживание систем диспетчеризации	114 584	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Обслуживание системы телевидения	72 000	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
13	Содержание и ремонт видеонаблюдения	83 391	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
14	Уборка мусороприемной камеры	38 831	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31